ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

ORDIN
pentru aprobarea Procedurii privind stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, precum și a modelului și conținutului unor formulare

Având în vedere dispozițiile titlului X[1] din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 107 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, precum și avizul conform al Ministerului Finanțelor, comunicat prin Adresa nr. 798.659 din data de 15.10.2026,

în temeiul prevederilor art. 342 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 11 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 520/2013 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

președintele Agenției Naționale de Administrare Fiscală emite următorul ordin:

Art. 1. — Se aprobă Procedura privind stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, prevăzută în anexa nr. 1.

Art. 2. — Se aprobă modelul și conținutul următoarelor formulare:

a) „Notificare privind nedeclararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, prevăzut în anexa nr. 2;

b) „Invitație la cel de-al doilea termen al audierii, în vederea exercitării dreptului de exprimare a unui punct de vedere”, prevăzut în anexa nr. 3;

c) „Referat privind estimarea bazei de impozitare a bunurilor imobile și mobile de valoare mare”, prevăzut în anexa nr. 4;

d) 261 „Decizie de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare” și anexa la acesta, prevăzute în anexa nr. 5;

e) 262 „Decizie de anulare a deciziei de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, prevăzut în anexa nr. 6;

f) „Notificare privind depunerea declarației privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare după termenul prevăzut la art. 107 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală”, prevăzut în anexa nr. 7.

Art. 3. — Prevederile prezentului ordin se aplică pentru stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, datorat de contribuabili începând cu anul 2024.

Art. 4. — Anexele nr. 1-7 fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 5. — Structurile competente din cadrul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, inclusiv Direcția generală de administrare a marilor contribuabili, direcțiile generale regionale ale finanțelor publice și organele fiscale centrale din subordinea acestora vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. 6. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Președintele Agenției Naționale de Administrare Fiscală,
Adrian Nicușor Nica

București, 20 octombrie 2026.
Nr. 1.444.

ANEXA Nr. 1

PROCEDURĂ
privind stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

CAPITOLUL I
Dispoziții generale

1. Prezenta procedură se aplică în cazul următorilor contribuabili care nu și-au îndeplinit obligația de declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare:

a) persoane fizice care, la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent celui de impunere, au în proprietate/proprietate comună clădiri rezidențiale situate în România, dacă valoarea impozabilă a clădirii, calculată potrivit art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, depășește 2.500.000 lei;

b) persoane fizice și persoane juridice care au în proprietate, în anul de impunere, autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a căror valoare de achiziție individuală depășește 375.000 lei.

2. Stabilirea din oficiu a obligațiilor fiscale nu se poate face înainte de împlinirea unui termen de 15 zile de la înștiințarea contribuabilului privind depășirea termenului legal de depunere a declarației de impunere.

3. (1) În cazul contribuabililor persoane fizice, prin *organ fiscal central competent* se înțelege:

a) organul fiscal central în a cărui rază teritorială contribuabilul are adresa unde își are domiciliul, potrivit legii, sau adresa unde locuiește efectiv, în cazul în care aceasta este diferită de domiciliu, pentru persoanele fizice care au domiciliul fiscal în România;

b) organul fiscal central în a cărui rază teritorială se află domiciliul împuternicitului, în cazul contribuabililor fără domiciliul fiscal în România, care și-au desemnat un împuternicit, potrivit legii;

c) organul fiscal central în a cărui rază teritorială se află imobilul, în cazul contribuabililor fără domiciliul fiscal în România, care nu și-au desemnat un împuternicit.

(2) În cazul contribuabililor persoane juridice, prin *organ fiscal central competent* se înțelege organul fiscal central la care persoana juridică este înregistrată ca plătitor de impozite și taxe.

4. (1) Stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor imobile, se realizează de către compartimentul cu atribuții de gestiune registru contribuabili și declarații fiscale persoane fizice.

(2) Stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor mobile, se realizează, în cazul persoanelor fizice, de către compartimentul cu atribuții de gestiune registru contribuabili și declarații fiscale persoane fizice, iar în cazul persoanelor juridice de către compartimentul cu atribuții de gestiune registru contribuabili, declarații fiscale și bilanțuri persoane juridice din cadrul organului fiscal central competent.

(3) Compartimentul cu atribuții de gestiune registru contribuabili și declarații fiscale persoane fizice, respectiv compartimentul cu atribuții de gestiune registru contribuabili, declarații fiscale și bilanțuri persoane juridice, după caz, reprezintă *compartimentul de specialitate*, în înțelesul prezentei proceduri.

5. (1) Stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se realizează în cazul proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale, dacă valoarea impozabilă a clădirii, calculată potrivit dispozițiilor art. 457 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, depășește 2.500.000 lei.

(2) Stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se realizează în cazul proprietăților reprezentând autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a căror valoare de achiziție individuală depășește 375.000 lei.

CAPITOLUL II
Procedura de stabilire din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor imobile

SECȚIUNEA 1
Identificarea contribuabililor care au obligația depunerii declarației de impunere, potrivit legii

6. (1) Compartimentul de specialitate întocmește „Lista contribuabililor care au obligația stabilirii și declarării impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor imobile”.

(2) La întocmirea listei de la alin. (1) se au în vedere datele din „Evidența informațiilor primite de la organele fiscale locale”, întocmită potrivit procedurii aprobate prin Ordinul președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 3.738/2024 pentru aprobarea modelului și conținutului formularului 216 „Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, precum și a Procedurii privind modalitatea în care se realizează colaborarea dintre organul fiscal local și organul fiscal central privind primirea/transmiterea unor informații referitoare la contribuabilii care datorează impozit special pe bunurile imobile de valoare mare, cu modificările ulterioare.

SECȚIUNEA a 2-a
Întocmirea „Listei contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative”

7. (1) În termen de 15 zile de la expirarea termenului legal de depunere a declarației de impunere pentru declararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor imobile, compartimentul de specialitate întocmește „Lista contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative”, prin compararea „Listei contribuabililor care au obligația stabilirii și declarării impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor imobile” cu „Lista contribuabililor care și-au îndeplinit obligațiile declarative”.

(2) Lista de la alin. (1) cuprinde în mod obligatoriu următoarele elemente:

a) numele și prenumele contribuabilului;

b) codul de identificare fiscală a contribuabilului (codul numeric personal/numărul de identificare fiscală, după caz);

c) anul la care se referă obligația de declarare.

SECȚIUNEA a 3-a
Notificarea contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative, potrivit legii

8. (1) Compartimentul de specialitate emite și comunică persoanelor din lista de la pct. 7 alin. (1) „Notificarea privind nedeclararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, prevăzută în anexa nr. 2 la ordin.

(2) Formularul prevăzut la alin. (1) cuprinde și termenul în care contribuabilul se poate prezenta în vederea exercitării dreptului de a fi ascultat, potrivit prevederilor art. 9 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Codul de procedură fiscală*.

(3) Pentru ca procedura audierii să fie îndeplinită la termenul stabilit în formularul de la alin. (1), contribuabilul trebuie să se afle în una dintre următoarele situații:

— s-a prezentat în termenul prevăzut în notificare, pentru audiere, în vederea exercitării dreptului de exprimare a unui punct de vedere;

— a refuzat explicit să se prezinte la termenul stabilit în notificare.

(4) În situația în care, în urma notificării de la alin. (1), contribuabilul nu și-a îndeplinit obligațiile declarative și nu se află în una dintre situațiile de la alin. (3), compartimentul de specialitate stabilește cel de-al doilea termen pentru audiere și transmite, de îndată, contribuabilului o invitație, potrivit machetei „Invitație la cel de-al doilea termen al audierii, în vederea exercitării dreptului de exprimare a unui punct de vedere”, prevăzută în anexa nr. 3 la ordin.

(5) În situația în care contribuabilul nu se prezintă nici la termenul stabilit în invitația de la alin. (4), procedura audierii se consideră îndeplinită, potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (3) lit. b) din Codul de procedură fiscală.

(6) Compartimentul de specialitate efectuează următoarele operațiuni:

a) editează, prin aplicația informatică, notificările privind nedeclararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, precum și invitațiile la cel de-al doilea termen al audierii, după caz;

b) comunică contribuabililor notificările și invitațiile, în conformitate cu prevederile art. 47 din Codul de procedură fiscală. Pentru contribuabilii care sunt înrolați în Spațiul privat virtual, comunicarea se face prin intermediul acestui serviciu;

c) înregistrează în evidența fiscală data la care notificarea/invitația a fost comunicată contribuabilului;

d) înregistrează în evidența fiscală mențiunile cu privire la îndeplinirea audierii, în conformitate cu dispozițiile art. 9 alin. (3) din Codul de procedură fiscală.

SECȚIUNEA a 4-a

Actualizarea „Listei contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative”

9. (1) După împlinirea termenului de 20 de zile de la data comunicării notificărilor privind nedeclararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, compartimentul de specialitate actualizează „Lista contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative”, prin eliminarea din aceasta a contribuabililor care au depus declarația de impunere pentru obligațiile fiscale prevăzute în notificare.

(2) Actualizarea listei se realizează zilnic, până la finalizarea procedurii de impunere din oficiu și comunicarea deciziilor de impunere din oficiu, pentru fiecare an.

(3) În cazul îndeplinirii obligațiilor declarative de către un contribuabil pentru care a fost începută procedura de stabilire din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor imobile, compartimentul de specialitate încetează procedura de impunere din oficiu.

(4) În cazul în care, în urma audierii contribuabilului, organul fiscal constată că acesta nu are obligația stabilirii și declarării, pentru anul de impunere, a obligației fiscale prevăzute în notificare, compartimentul de specialitate încetează procedura de impunere din oficiu.

(5) În situațiile prevăzute la alin. (3) și (4), compartimentul de specialitate consemnează, în referatul prevăzut la pct. 14, motivele care au condus la încetarea procedurii de impunere din oficiu.

SECȚIUNEA a 5-a

Întocmirea „Listei contribuabililor care urmează a fi impuși din oficiu”

10. După parcurgerea etapelor procedurale de la pct. 6-9, la sfârșitul fiecărei zile, compartimentul de specialitate generează „Lista contribuabililor care urmează a fi impuși din oficiu”.

11. Lista prevăzută la pct. 10 cuprinde cel puțin următoarele elemente:

a) numele și prenumele contribuabilului;

b) codul de identificare fiscală a contribuabilului (codul numeric personal/numărul de identificare fiscală, după caz);

c) anul la care se referă obligația de declarare;

d) adresa clădirii rezidențiale;

e) valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale, comunicată de către organul fiscal local.

SECȚIUNEA a 6-a

Estimarea bazei de impozitare

12. Estimarea bazei de impozitare se efectuează pe baza datelor din „Evidența informațiilor primite de la organele fiscale locale”, întocmită potrivit procedurii aprobate prin Ordinul președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 3.738/2024, cu modificările ulterioare.

13. (1) La estimarea bazei de impozitare, compartimentul de specialitate are în vedere diferența dintre valoarea impozabilă a clădirii, comunicată de către organul fiscal local, și plafonul de 2.500.000 lei.

(2) În cazul clădirilor rezidențiale deținute în coproprietate, la estimarea bazei de impozitare valoarea rezultată la alin. (1) se atribuie contribuabilului proporțional cu cota deținută în imobil sau în mod egal, în cazul în care aceasta nu se cunoaște sau compartimentul de specialitate nu deține această informație.

14. (1) Compartimentul de specialitate întocmește „Referatul privind estimarea bazei de impozitare a bunurilor imobile și mobile de valoare mare”, prevăzut în anexa nr. 4 la ordin, în care se consemnează elementele care stau la baza stabilirii din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor imobile, precum și rezultatul analizei efectuate în scopul stabilirii din oficiu a impozitului special.

(2) Referatul de la alin. (1) se avizează de șeful compartimentului de specialitate și se aprobă de conducătorul unității fiscale.

CAPITOLUL III

Procedura de stabilire din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor mobile

SECȚIUNEA 1

Identificarea contribuabililor care au obligația depunerii declarației de impunere, potrivit legii

15. (1) Compartimentul de specialitate întocmește „Lista contribuabililor care au obligația stabilirii și declarării impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor mobile”, pe baza datelor declarate de contribuabili, precum și pe baza altor informații din evidența fiscală.

(2) La întocmirea listei de la alin. (1) se au în vedere informațiile cuprinse în ultima declarație 216 depusă de contribuabil, completată la secțiunea 2 „Date privind impozitul special pe bunurile mobile” de la capitolul III „Date privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, precum și alte informații din evidența fiscală.

SECȚIUNEA a 2-a

Întocmirea „Listei contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative”

16. (1) În termen de 15 zile de la expirarea termenului legal de depunere a declarației de impunere pentru declararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor mobile, compartimentul de specialitate întocmește „Lista contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative”, prin compararea „Listei contribuabililor care au obligația stabilirii și declarării impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor mobile” cu „Lista contribuabililor care și-au îndeplinit obligațiile declarative”.

(2) Lista de la alin. (1) cuprinde în mod obligatoriu următoarele elemente:

a) numele și prenumele sau denumirea contribuabilului, după caz;

b) codul de identificare fiscală a contribuabilului (codul numeric personal/numărul de identificare fiscală/codul de înregistrare fiscală/codul unic de înregistrare, după caz);

c) anul la care se referă obligația de declarare.

(3) Dispozițiile prevăzute la pct. 9 privind actualizarea listei se aplică în mod corespunzător.

SECȚIUNEA a 3-a

Notificarea contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative, potrivit legii

17. (1) Compartimentul de specialitate emite și comunică persoanelor din lista de la pct. 16 alin. (1) notificarea prevăzută la pct. 8 alin. (1).

(2) Dispozițiile prevăzute la pct. 8 alin. (2)-(6) se aplică în mod corespunzător.

SECȚIUNEA a 4-a

Întocmirea „Listei contribuabililor care urmează a fi impuși din oficiu”

18. După parcurgerea etapelor procedurale de la pct. 15-17, la sfârșitul fiecărei zile, compartimentul de specialitate generează „Lista contribuabililor care urmează a fi impuși din oficiu”.

19. Lista prevăzută la pct. 18 cuprinde cel puțin următoarele elemente:

a) numele și prenumele sau denumirea contribuabilului, după caz;

b) codul de identificare fiscală a contribuabilului (codul numeric personal/numărul de identificare fiscală/codul de înregistrare fiscală/codul unic de înregistrare, după caz);

c) anul la care se referă obligația de declarare;

d) numărul de identificare al autoturismului;

e) anul în care a avut loc predarea-primirea autoturismului;

f) valoarea de achiziție a autoturismului.

SECȚIUNEA a 5-a

Estimarea bazei de impozitare

20. (1) Pentru estimarea bazei de impozitare a bunurilor mobile de valoare mare se iau în considerare datele din ultima declarație 216 depusă de contribuabil, completată la secțiunea 2 „Date privind impozitul special pe bunurile mobile” de la capitolul III „Date privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, precum și alte informații din evidența fiscală.

(2) Compartimentul de specialitate decide asupra felului și volumului examinărilor, în funcție de circumstanțele fiecărui caz în parte și de limitele prevăzute de lege.

21. La estimarea bazei de impozitare, compartimentul de specialitate are în vedere diferența dintre valoarea de achiziție a autoturismului și plafonul de 375.000 lei.

22. (1) Compartimentul de specialitate întocmește referatul menționat la pct. 14, în care se consemnează elementele care stau la baza stabilirii din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, în cazul bunurilor mobile, precum și rezultatul analizei efectuate în scopul stabilirii din oficiu a impozitului special.

(2) Referatul de la alin. (1) se avizează de șeful compartimentului de specialitate și se aprobă de conducătorul unității fiscale.

CAPITOLUL IV
Stabilirea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

23. (1) Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se stabilește de organul fiscal prin aplicarea cotei de impozitare prevăzute de legislația în vigoare pentru anul fiscal pentru care se efectuează impunerea din oficiu asupra bazei de impozitare stabilite potrivit pct. 13 și/sau pct. 21, după caz.

(2) Dispozițiile art. 23 și 96 din Codul de procedură fiscală se aplică în mod corespunzător.

(3) Înainte de emiterea deciziilor de impunere, compartimentul de specialitate verifică dacă persoanele fizice sau juridice, după caz, cuprinse în „Lista contribuabililor care urmează a fi impuși din oficiu” au depus declarațiile de impunere pentru obligațiile fiscale prevăzute în notificarea de la pct. 8 alin. (1). În această situație se vor aplica în mod corespunzător dispozițiile de la pct. 9, referitoare la actualizarea „Listei contribuabililor care nu și-au îndeplinit obligațiile declarative”.

(4) Pe baza referatului prevăzut la pct. 14, compartimentul de specialitate stabilește impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare și emite formularul 261 „Decizie de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, prevăzut în anexa nr. 5 la ordin.

(5) Formularul 261 „Decizie de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare” se emite de compartimentul de specialitate în două exemplare, din care:

a) un exemplar se comunică contribuabilului;

b) un exemplar se păstrează la dosarul fiscal al contribuabilului.

24. (1) În cazul în care, în termen de 60 de zile de la data comunicării deciziei de impunere din oficiu, contribuabilul depune declarația de impunere privind obligațiile care au format obiectul acestei decizii, decizia de impunere din oficiu se anulează la data depunerii declarației de impunere, fiind aplicabile prevederile art. 107 alin. (5) din Codul de procedură fiscală.

(2) Compartimentul de specialitate emite formularul 262 „Decizie de anulare a deciziei de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare”, prevăzut în anexa nr. 6 la ordin, în două exemplare, din care:

a) un exemplar se comunică contribuabilului;

b) un exemplar se păstrează la dosarul fiscal al contribuabilului.

(3) Decizia de anulare a deciziei de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se emite și în situația în care organul fiscal constată, ulterior comunicării deciziei de impunere din oficiu, faptul că contribuabilul nu avea obligația stabilirii și declarării impozitului special pentru anul de impunere (de exemplu, contribuabilul prezintă documente justificative în acest sens).

25. (1) Formularele 261 „Decizie de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare” și 262 „Decizie de anulare a deciziei de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare” se comunică contribuabilului în conformitate cu dispozițiile art. 47 din Codul de procedură fiscală. Pentru contribuabilii care sunt înrolați în Spațiul privat virtual, comunicarea se face prin intermediul acestui serviciu.

(2) În termen de 24 de ore de la primirea informației privind data comunicării deciziei de impunere din oficiu sau a deciziei de anulare a deciziei de impunere din oficiu, compartimentul de specialitate înregistrează în evidența fiscală data comunicării acesteia.

26. (1) În cazul în care contribuabilul depune declarația de impunere privind obligațiile care au făcut obiectul impunerii din oficiu după termenul prevăzut la art. 107 alin. (5) din Codul de procedură fiscală, compartimentul de specialitate comunică contribuabilului faptul că sumele stabilite prin decizia de impunere din oficiu se mențin, prin emiterea și transmiterea „Notificării privind depunerea declarației privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare după termenul prevăzut la art. 107 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală”, prevăzută în anexa nr. 7 la ordin.

(2) Comunicarea notificării de la alin. (1) se efectuează în conformitate cu dispozițiile art. 47 din Codul de procedură fiscală. Pentru contribuabilii care sunt înrolați în Spațiul privat virtual, comunicarea se face prin intermediul acestui serviciu.

ANEXA Nr. 2

Sigla*)

MINISTERUL FINANȚELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice .....
Unitatea fiscală .....
Serviciul/Compartimentul .....

Nr. înregistrare .....
Data .....

Către**) .....
Codul de identificare fiscală .....
Str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ...., județul/sectorul .....,
localitatea ....., cod poștal .....

N O T I F I C A R E
privind nedeclararea impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare

Stimată/e doamnă/domn,

Vă aducem la cunoștință că, din evidențele noastre, rezultă că nu v-ați îndeplinit obligația de stabilire și declarare a impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare pentru perioada ..... .

Neîndeplinirea la termen a obligațiilor de declarare prevăzute de lege se sancționează cu amendă contravențională, prevăzută la art. 336 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii obligației declarative, vă rugăm să depuneți formularul 216 „Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare", pentru perioada menționată mai sus.

Nedepunerea declarației în termen de 20 de zile de la primirea prezentei atrage după sine stabilirea din oficiu a obligației de plată, potrivit art. 107 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, în situația în care considerați că nu aveți obligația depunerii formularului 216, vă rugăm să vă prezentați, în termen de 7 zile de la data primirii prezentei, pentru audiere, în vederea exercitării dreptului de exprimare a unui punct de vedere, conform prevederilor art. 9 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru informații suplimentare în legătură cu această notificare, persoana care poate fi contactată este dna/dl ....., la sediul nostru sau la numărul de telefon ....., între orele .....-..... .

În speranța că veți da curs solicitării noastre, vă mulțumim.

În situația în care v-ați îndeplinit obligațiile declarative, vă rugăm să nu dați curs prezentei.

Conducătorul unității fiscale,
Numele și prenumele .....

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

*) Se va folosi sigla organului fiscal emitent.
**) Se vor trece numele, prenumele/denumirea, codul de identificare fiscală și domiciliul fiscal ale contribuabilului.

ANEXA Nr. 3

Sigla*)

MINISTERUL FINANȚELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice .....
Unitatea fiscală .....
Serviciul/Compartimentul .....

Nr. înregistrare .....
Data .....

Către**) .....
Codul de identificare fiscală .....
Str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ...., județul/sectorul .....,
localitatea ....., cod poștal .....

I N V I T A Ț I E
la cel de-al doilea termen al audierii, în vederea exercitării dreptului de exprimare a unui punct de vedere

Stimată/e doamnă/domn,

Prin Notificarea nr. ..... din data de ..... ați fost informat(ă) că aveți obligația stabilirii și declarării impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare pentru perioada ..... prin depunerea formularului 216 „Declarație privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare".

Totodată, vă reamintim că ați fost invitat(ă) pentru a vă exprima punctul de vedere referitor la aspectele menționate mai sus, în conformitate cu dispozițiile art. 9 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât, ca urmare a notificării:

— nu v-ați îndeplinit obligația declarativă privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare;

— nu v-ați prezentat la audiere, în vederea exercitării dreptului de exprimare a unui punct de vedere, conform prevederilor art. 9 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare;

— nu ați refuzat explicit să vă prezentați la termenul stabilit de organul fiscal în vederea audierii,

vă invităm să vă prezentați, în termen de 7 zile de la data primirii prezentei, în vederea audierii, acesta fiind cel de-al doilea termen consecutiv stabilit conform prevederilor art. 9 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru informații suplimentare în legătură cu această invitație, persoana care poate fi contactată este dna/dl ....., la sediul nostru sau la numărul de telefon ....., între orele .....-..... .

În speranța că veți da curs solicitării noastre, vă mulțumim.

În situația în care v-ați îndeplinit obligațiile declarative, vă rugăm să nu dați curs prezentei.

Conducătorul unității fiscale,
Numele și prenumele .....

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

*) Se va folosi sigla organului fiscal emitent.
**) Se vor trece numele, prenumele/denumirea, codul de identificare fiscală și domiciliul fiscal ale contribuabilului.

ANEXA Nr. 4

Sigla**)

MINISTERUL FINANȚELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
Unitatea fiscală*) .....
Serviciul/Compartimentul .....
Nr. ...../.....

R E F E R A T
privind estimarea bazei de impozitare a bunurilor imobile și mobile de valoare mare
Anul .....

1. **Datele de identificare a contribuabilului**
Denumirea/Numele și prenumele .....
Codul de identificare fiscală .....
Domiciliul fiscal .....
.....

2. **Estimarea bazei de impozitare a bunurilor imobile de valoare mare**

Nr. crt.	Tipul documentului	Nr. și data documentului	Denumirea organului fiscal care a transmis informațiile	Adresa clădirii rezidențiale	Valoarea impozabilă determinată pentru impozitul pe clădiri	Plafonul neimpozabil	Baza impozabilă	Impozitul special
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1								
2								
3								

3. **Estimarea bazei de impozitare a bunurilor mobile de valoare mare**

Nr. crt.	Tipul documentului	Nr. și data documentului	Numărul de identificare al autoturismului	Anul în care a avut loc predarea-primirea autoturismului	Valoarea de achiziție a autoturismului	Plafonul neimpozabil	Baza impozabilă	Impozitul special
0	1	2	3	4	5	6	7=5-6	8
1								
2								
3								

4. **Motivul încetării procedurii de impunere din oficiu a impozitului pe bunurile imobile/mobile de valoare mare**
☐ A fost depusă declarația de impunere.
☐ Contribuabilul nu are obligația stabilirii și declarării obligației fiscale care a făcut obiectul procedurii de impunere din oficiu.
☐ Alt motiv: .....

Aprobat	Avizat	Întocmit
Conducătorul unității fiscale,	*Șeful compartiment specialitate,*	Funcția .....
Numele și prenumele	Numele și prenumele	Numele și prenumele .....
Data	Data	Data .....

*) Se menționează denumirea organului fiscal emitent.
**) Se va folosi sigla organului fiscal emitent.

ANEXA Nr. 5)*

Sigla DGRFP

Ministerul Finanţelor
Agenţia Naţională de Administrare Fiscală
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice _____
Unitatea fiscală _____
Serviciul/Compartimentul _____

261

Nr. înregistrare _____

Data _____

DECIZIE DE IMPUNERE DIN OFICIU
privind impozitul special pe bunurile imobile şi mobile de valoare mare

pe anul _____

Către:
Nume şi Prenume/Denumire_____
_____

Domiciliu fiscal : Localitate _____ Cod poştal _____
Stradă _____ Număr _____ Bloc _____
Scară ____ Ap. _____ Judeţ(sector) _____

Cod de identificare fiscală:

_____

În baza art.107 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, a Referatului privind estimarea bazei de impozitare a bunurilor imobile şi mobile de valoare mare nr. _____ se stabileşte impozitul special pe bunurile imobile şi mobile de valoare mare, după cum urmează:

I. Date privind impozitul special pe bunurile imobile şi mobile de valoare mare

☐ Impozit special pe bunurile imobile

☐ Impozit special pe bunurile mobile

II. Stabilirea din oficiu a impozitului special pe bunurile imobile şi mobile de valoare mare

-lei-

Denumire indicator	Decizie anterioară	Decizie curentă
1. Total impozit special pe bunurile imobile		
2. Total impozit special pe bunurile mobile		

Total impozit (rd.1 şi/sau rd.2) în sumă de ..... lei se plăteşte astfel:
- dacă data comunicării este cuprinsă în intervalul 1 - 15 din lună, termenul de plată este până la data de 5 a lunii următoare, inclusiv;
- dacă data comunicării este cuprinsă în intervalul 16 - 31 din lună, termenul de plată este până la data de 20 a lunii următoare, inclusiv.

Pentru impozitul datorat se vor calcula obligaţii fiscale accesorii, conform legii.
Decizia de impunere din oficiu reprezintă titlu de creanţă şi constituie înştiinţare de plată, conform legii.
Împotriva prezentei decizii se poate face contestaţie, care se depune în termen de 45 de zile de la comunicare, la organul fiscal emitent, în conformitate cu prevederile art.268-270 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.
Depunerea declaraţiei privind impozitul special pe bunurile imobile şi mobile de valoare mare pentru obligaţiile stabilite din oficiu, în termen de 60 de zile de la data comunicării prezentei, conduce la anularea deciziei de impunere din oficiu. Prezenta decizie produce efecte de la data comunicării.
Menţiuni privind audierea:
Procedura de audiere a fost îndeplinită, în conformitate cu dispoziţiile art.9 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.

Şef administraţie,

Numele şi prenumele .....
Semnătura .....

Am primit un exemplar,

Semnătură contribuabil .....

Data ..... sau

Nr. şi data confirmării de primire .....

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

*) Anexa nr. 5 este reprodusă în facsimil.

Date necesare efectuării plăţii obligaţiilor fiscale	Impozit
Obligaţia de plată	
Beneficiar	
Cod de identificare fiscală beneficiar	
Contul de venituri bugetare corespunzător obligaţiei de plată	
Codul IBAN aferent contului de venituri bugetare	
Explicaţii	
Suma (lei)	

Informaţii privind modalităţile de plată a obligaţiilor fiscale:

Achitarea sumelor datorate poate fi efectuată prin una dintre următoarele modalităţi:

- în numerar, la unitatea Trezoreriei Statului.....;
- prin mandat poştal, la subunităţile poştale ale Companiei Naţionale Poşta Română – S.A.;
- prin intermediul cardurilor bancare, prin POS-urile instalate la unităţile teritoriale ale Trezoreriei Statului sau în sistem online prin intermediul Sistemului Naţional Electronic de Plăţi, disponibil la adresa de internet www.ghiseul.ro;
- prin virament, utilizând ordinul de plată, din contul propriu deschis la o instituţie de credit din România (bancă), inclusiv cel emis prin sisteme de plată electronică de tip „Internet banking";
- prin virament*), în numerar la ghişeele instituţiilor de credit sau la terminalele de plată instalate de acestea**), utilizând contul tranzitoriu deschis pe numele Ministerului Finanţelor. Nomenclatorul conturilor de venituri bugetare/disponibilităţi în care pot fi achitate sume prin intermediul contului tranzitoriu de către persoanele fizice se regăseşte pe site-ul Agenţiei Naţionale de Administrare Fiscală, www.anaf.ro.

*) Plata în contul tranzitoriu prin virament se efectuează fără perceperea de comisioane şi este disponibilă numai pentru clienţii instituţiilor de credit cu care Ministerul Finanţelor are încheiate convenţii.

**) Plata în numerar la ghişeele instituţiilor de credit sau la terminalele de plată instalate de acestea este disponibilă pentru orice persoană fizică în situaţia în care instituţiile de credit cu care M.F. are încheiate convenţii optează pentru oferirea acestor servicii.

ANEXA
la formularul 261 "Decizie de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare"

Cod de identificare fiscală

Anul

Impozit special pe bunurile imobile de valoare mare

Nr. crt.	Adresa clădirii rezidențiale	Valoarea impozabilă determinată pentru impozitul pe clădiri	Plafonul neimpozabil	Baza impozabilă	Impozit special
0	1	2	3	4	5
1					
2					
3					
4 ...					
TOTAL					

Impozit special pe bunurile mobile de valoare mare

Nr. crt.	Numărul de identificare al autoturismului	Valoarea de achiziție a autoturismului	Plafonul neimpozabil	Baza impozabilă	Impozit special
0	1	2	3	4 = 2-3	5
1					
2					
3					
4 ...					
TOTAL					

Prezenta constituie anexă la formularul 261 "Decizie de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare" nr. ..... pe anul .....

ANEXA Nr. 6)*

Sigla DGRFP

Ministerul Finanţelor
Agenţia Naţională de Administrare Fiscală
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice _____
Unitatea fiscală _____
Serviciul/Compartimentul _____

262

Nr. înregistrare _____

Data _____

DECIZIE DE ANULARE A DECIZIEI DE IMPUNERE DIN OFICIU privind impozitul special pe bunurile imobile şi mobile de valoare mare

pe anul _____

Către:
Nume şi Prenume/Denumire_____
_____

Cod de identificare fiscală:
_____

Domiciliu fiscal : Localitate _____ Cod poştal _____
Stradă _____ Număr _____ Bloc _____
Scară ____ Ap. _____ Judeţ(sector) _____

Având în vedere dispoziţiile art.94 alin.(2) şi ale art.107 alin.(5) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, vă comunicăm că Decizia de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile şi mobile de valoare mare nr. ..... / ..... a fost anulată. Împotriva prezentei decizii se poate face contestaţie, care se depune în termen de 45 de zile de la comunicare, la organul fiscal emitent, în conformitate cu prevederile art.268-270 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare. Prezenta decizie produce efecte de la data comunicării.

Şef administraţie,

Numele şi prenumele .....

Semnătura .....

Am primit un exemplar,

Semnătură contribuabil .....

Data .....sau

Nr. şi data confirmării de primire.....

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

*) Anexa nr. 6 este reprodusă în facsimil.

ANEXA Nr. 7

Sigla*)

MINISTERUL FINANȚELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice .....
Unitatea fiscală .....
Serviciul/Compartimentul .....

Nr. înregistrare .....
Data .....

Către**) .....
Codul de identificare fiscală .....
Str. ..... nr. ...., bl. ...., sc.....,
et. ....., ap. ...., județul/sectorul .....,
localitatea ....., cod poștal .....

N O T I F I C A R E
privind depunerea declarației privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare după termenul prevăzut la art. 107 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

Stimată/e doamnă/domn,

Vă aducem la cunoștință că, întrucât Declarația privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare pe anul ....., înregistrată cu nr. ..... din data ....., a fost depusă după termenul de 60 de zile de la data comunicării Deciziei de impunere din oficiu privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare nr. ...../....., se mențin sumele stabilite prin decizie.

Potrivit art. 107 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, anularea deciziei de impunere din oficiu se face în condițiile în care declarația privind obligațiile fiscale stabilite din oficiu se depune în termen de 60 de zile de la data comunicării deciziei de impunere din oficiu.

Vă mulțumim.

Conducătorul unității fiscale,
Numele și prenumele .....

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

*) Se va folosi sigla organului fiscal emitent.
**) Se vor trece numele, prenumele/denumirea, codul de identificare fiscală și domiciliul fiscal ale contribuabilului.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329
C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 DTCPMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, www.monitoruloficial.ro

Relații cu publicul: șos. Panduri nr. 1, bloc P33, sectorul 5, București; 050651.
Tel. 021.401.00.73, 021.401.00.78/79/83.
Pentru publicări, încărcați actele pe site, la: https://www.monitoruloficial.ro, secțiunea Publicări.

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 918/2.XI.2026 conține 16 pagini. Prețul: 12,80 lei **ISSN** 1453—4495